



ประกาศเทศบาลตำบลห้วยฉัตรแม่ตาล
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

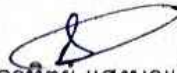
เทศบาลตำบลห้วยฉัตรแม่ตาล จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๘	ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๙
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๙
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษี	ภายในเมษายน ๒๕๖๙	ภายในมิถุนายน ๒๕๖๙
๕	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย. ๒๕๖๙ งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค. ๒๕๖๙ งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย. ๒๕๖๙	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย. ๒๕๖๙ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค. ๒๕๖๙ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค. ๒๕๖๙
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยฉัตรแม่ตาล หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๔-๓๓๘๒๙๗ ต่อ ๒๐๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายอาทิตย์ แสงบุญเรือง)

นายกเทศมนตรีตำบลห้วยฉัตรแม่ตาล



การขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569

เวลาตามกฎหมาย



ประกาศแจ้ง
รายการที่ดิน

พ.ย.
2568



ประกาศราคา
ประเมินทุนทรัพย์

ม.ค.
2569



แจ้ง
ประเมินภาษี

ก.พ.
2569



ชำระภาษี

เม.ย.
2569



ผ่อนชำระภาษี

เม.ย. - มิ.ย.
2569



แจ้งเตือน
ภาษีค้างชำระ

พ.ค.
2569



แจ้งซื้อผู้ค้าง
ชำระภาษีให้ ทด.

มิ.ย.
2569



รายงานข้อมูล
จัดเก็บภาษี

ม.ค.
2570

เวลาที่ขยายปี 2569

ขยายเวลา



ม.ค.
2569



มี.ค.
2569



เม.ย.
2569



มิ.ย.
2569



มิ.ย. - ส.ค.
2569



ก.ค.
2569



ส.ค.
2569

ม.ค.
2570

ขยายเวลา



60 วัน



60 วัน + 2 เดือน



1 เดือน



1 เดือน

กรณีได้รับแบบแจ้งประเมิน
เมื่อล่วงพ้นกำหนดเวลาชำระภาษี
เพราะเหตุการณซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้
แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง

